OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA - ESTADO DE SÃO PAULO
Artur Silva de Aguiar
OFICIAL

PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA

LUAN KENNEDY FERREIRA DE MELO, Escrevente Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Luiz do Paraitinga/SP, situado na Avenida Celestino Campos Coelho, nº. 890, Bairro São Benedito, no município de São Luiz do Paraitinga/SP, na forma da lei, etc. **FAZ SABER** a tantos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem que foi protocolado nesta Serventia sob nº 015461 em 15 de outubro de 2021, o requerimento por meio do qual 1) DANIELLE NOCE, brasileira, solteira, maior, capaz, portadora da cédula de identidade RG nº XX.057.214-X SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob nº. XXX.507.801-XX; 2) FRANCO GUGLIELMETTI, brasileiro, divorciado, técnico de segurança, portador da cédula de identidade RG nº XXX7010XX IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº XXX.380.987-XX e 3) ALEXIS TOLEDO PIZA, brasileiro, empresário, casado no regime da separação de bens, conforme registro 8.957, no Livro 3 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, portador da cédula de identidade RG nº XX.322.XXX SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº XXX.916.788-XX, requerem o procedimento de Usucapião Extrajudicial Extraordinária, processado nos termos do art. 1.238 do Código Civil Brasileiro, visando a declaração de domínio sobre o imóvel rural, denominado "Fazenda Graminha", com área de 224,9958 ha e perímetro (m): 9.613,98m, localizada no Bairro da Graminha, Distrito de Catuçaba no município e Comarca de São Luiz do Paraitinga/SP, tendo origem em partes ideais das Matrículas n. 961, 962, 963 e 964, pertencentes a esta Serventia. Foi depositada neste Serviço Registral toda documentação exigida pelo art. 216-A da Lei 6.015/73, que se encontram disponíveis para consulta neste Cartório. Será processado na espécie Extraordinária, da qual os Requerentes alegam, que detém a posse há mais de quinze anos. Assim sendo, ficam **INTIMADOS terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido**, apresentando impugnação escrita, com as razões de sua discordância em **15 (quinze) dias** corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, o que implicará anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, sendo, portanto, reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Segue abaixo croqui de localização da área. Eu, _____, Luan Kennedy Ferreira de Melo, Escrevente Substituto, digitei e subscrevi.

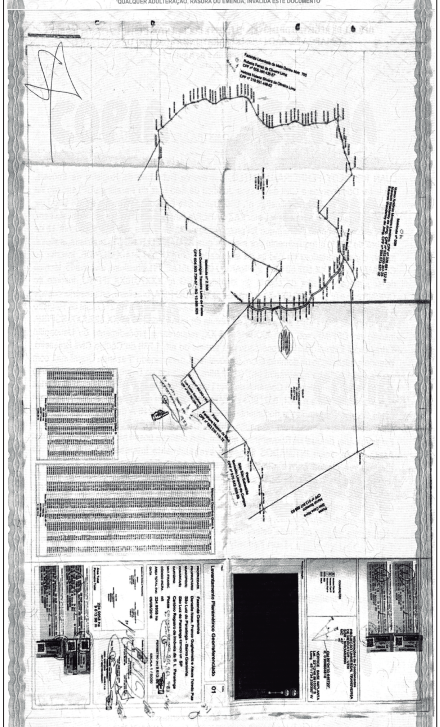
São Luiz do Paraitinga/SP, 21 de março de 2024.

Luan Kennedy Ferreira de Melo
Escrevente Substituto

Av. Celestino Campos Coelho, 890 - São Benedito
São Luiz do Paraitinga/SP - CEP: 12140-000 - Fone/Fax: (12) 3671-2258
QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Luiz do Paraitinga SP

12437-0 - AA 024499



UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ
EXTRATOS PARA PUBLICAÇÃO
Conforme determina a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações

Identificação: CONTRATO Nº 36/2024
Contratada: DIVITO CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA
Objeto: SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ITENS NOVOS DE TODAS AS CALHAS, RUFOS E ÁGUAS FURTADAS, COM FORNECIMENTO INTEGRAL DE MÃO DE OBRA TÉCNICA, MATERIAIS, FERRAMENTAS E SUPORTE TÉCNICO
Valor: R$ 78.990,00
Celebração: 13/03/2024
Vigência: 14/03/2024 A 13/06/2025
Processo: PREGÃO ELETR. Nº 56/2023

Identificação: TA 07 AO TERMO DE PERMISSÃO DE USO Nº 01/2019
Objeto do Contrato inicial: PERMISSÃO DE USO, A TITULO ONEROSO E PRECÁRIO, DE PONTOS COMERCIAIS FIXOS PARA COMERCIALIZAÇÃO DE ALIMENTOS (CANTINAS)
Valor Inicial: R$ 16.802,00/MÊS
Contratada: ROSA MARIA DA SILVA GOMES
Objeto: SUPRESSÃO DA ÁREA DESTINADA À CANTINA DO DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO SOCIAL
Celebração: 21/03/2024
Vigência: A PARTIR DE 01/01/2024
Processo: CONCOR. PÚBLICA Nº 02/2019

Identificação: TA 02 AO CONTRATO Nº 24/2023
Objeto do Contrato inicial: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA PATRIMONIAL DA UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ
Valor Inicial: R$ 3.480.960,00
Contratada: ESSENCIAL SISTEMA DE SEGURANÇA LTDA
Objeto: REPACTUAÇÃO DE PREÇOS E AMPLIAÇÃO CONTRATUAL
Celebração: 21/03/2024
Valor: R$ 4.712.232,00
Processo: CONCOR. PÚBLICA Nº 04/2022

Associação dos Empregados no Comércio de Taubaté e Sede de Campo Abaeté
CONSELHO DELIBERATIVO
Rua Juca Esteves, 500 - Centro - Taubaté / SP - CEP 12080-330
Fone: Sede Social (12)3622 5333 - 996392318 / Sede de Campo (12) 36225440
site: www.clubeassociacaodetaubate.com.br

ASSOCIAÇÃO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE TAUBATÉ
CONSELHO DELIBERATIVO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Conselho Deliberativo da Associação dos Empregados no Comércio de Taubaté, no uso das atribuições que o Estatuto Social lhe confere, convoca os senhores Conselheiros, na plenitude de seus direitos, para a sessão Extraordinária, a ser realizada em sua Sede Social Centro, sito à Rua Juca Esteves nº. 500 –centro, no dia 27 de março de 2024 (**27/03/2024 – quarta-feira) às 19.00** horas em primeira convocação e em segunda convocação uma hora após, **às 20.00** horas, nos termos do artigo 45º- letra "b" combinado com o artigo nº. 47º, e artigo nº. 49º, letra j) do Estatuto Social, e Resolução Normativa C.D.nº001/2022, para análise e aprovação da seguinte Ordem do Dia, e que somente sobre a mesma poderá ser deliberada.

1- Expediente da mesa;
2- Regulamentar apresentação de documentações pertinentes para posse da Diretoria Excutiva;
3- Analise de possíveis irregularidades na eleição de 17 de março de 2024;
4- Definir data de posse para os novos membros da Diretoria Executiva e Conselheiros Deliberativo.

Taubaté, 21 de março de 2024.

BENEDITO CASEMIRO RAMOS
Presidente Conselho Deliberativo

AVISO DE CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2024
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

CMRDS
CÂMARA MUNICIPAL DE REDENÇÃO DA SERRA

O Presidente da Câmara Municipal de Redenção da Serra, Estado de São Paulo, **EDUARDO APARECIDO DE MORAES**, no uso de suas atribuições, por intermédio da empresa RECRUTAMENTO E SELECAO BRASIL LTDA, **TORNA PÚBLICO** à população em geral a abertura do Concurso Público nº 01/2024 para os cargos de Analista de Recursos Humanos, Analista de TI e Motorista. O Edital de abertura de inscrições encontra-se publicado no sítio eletrônico oficial da Câmara, https://www.camaraderedencaodaserra.sp.gov.br/atividades/concursos, assim como no site da empresa, portal.recrutamentobrasil.com.br.

Redenção da Serra, 22 de março de 2024.

EDUARDO APARECIDO DE MORAES:30993479812
Assinado de forma digital por EDUARDO APARECIDO DE MORAES:30993479812
Dados: 2024.03.22 16:12:38 -03'00'

EDUARDO APARECIDO DE MORAES
Presidente da Câmara Municipal de Redenção da Serra/SP

Av. XV de novembro, 829, Centro - (12) 3676-4267 / (12) 3676-4280 / (12) 3676-4302
CEP 12170-000 Redenção da Serra/SP - https://www.camaraderencaodaserra.sp.gov.br/

EXTRATO DE CONTRATO

CMRDS
CÂMARA MUNICIPAL DE REDENÇÃO DA SERRA

CONTRATO Nº: 03/2024 **PROCESSO Nº:** 24/2023 **DISPENSA Nº:** 02/2024
CONTRATANTE: Câmara Municipal de Redenção da Serra; **CNPJ:** 61.876.801/0001-00
CONTRATADA: Rep Acesso Comércio e Serviços LTDA, **CNPJ:** 18.011.865/0001-19
OBJETO: AQUISIÇÃO DE CARTÕES PERSONALIZADOS PARA CONTROLE DE ACESSO À CÂMARA MUNICIPAL.
VALOR: R$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais)
VIGÊNCIA: 21/03/2025

Av. XV de novembro, 829, Centro - (12) 3676-4267 / (12) 3676-4280 / (12) 3676-4302
CEP 12170-000 Redenção da Serra/SP - https://www.camaraderencaodaserra.sp.gov.br/

CAMPANHA
VIDAS NEGRAS

VOZ DO VALE
Seu jornal, sua voz. Desde 1948
Contatos
Telefone: (12) 3632-3176
E-mail
vozdovale@uol.com.br
publicar.voz@uol.com.br
jornalismo.voz@uol.com.br
Rua Dr. Emílio Winther, 79 Centro Taubaté

DENGUE
O PERIGO É PARA TODOS,
O COMBATE TAMBÉM.
FAÇA SUA PARTE!
Com ações simples, podemos combater o *Aedes Aegypti*.